

Preisliste - Nobile Greenville verfügbare Wohnungen



Etage	Top	Räume	WFL	Loggia	Terrasse	Garten	Keller	KP Anleger zzgl. 20% USt.	Kaufpreis Eigennutzer
EG	01	3	68,7	11,6		53,3	6,1	229.000	260.000
	02	3	69,9	10,0		35,0	6,0	235.000	267.000
	03	3	70,7	7,4	8,9	44,9	6,0	verkauft	
	04	2	47,5	14,5		40,0	7,9	167.000	189.000
	05	3	72,8	13,0		35,0	7,9	244.000	277.000
	06	2	51,3	8,3	1,9	37,7	7,9	176.000	199.900
	07	3	67,6	18,6	4,2	44,4	7,9	227.000	257.000
	08	3	87,6	12,2	3,0	61,5	7,9	verkauft	
1. OG	09	3	68,9	11,6			7,4	229.000	260.000
	10	3	70,0	10,0			7,7	235.000	267.000
	11	4	86,2	6,5	6,7		7,7	288.000	327.000
	12	3	67,0	14,5			9,7	223.000	253.000
	13	3	72,9	12,9			5,9	244.000	277.000
	14	2	51,3	8,3			5,1	176.000	199.000
	15	3	67,8	18,6			5,1	227.000	257.000
	16	3	87,6	12,2			5,1	291.000	330.000
2. OG	17	3	68,8	11,6			6,4	229.000	260.000
	18	3	70,0	10,0			6,4	235.000	267.000
	19	4	86,3	6,5	6,3		6,1	288.000	327.000
	20	3	67,0	14,3			5,2	223.000	253.000
	21	3	72,9	12,9			7,3	244.000	277.000
	22	2	51,3	8,3			6,2	176.000	199.000
	23	3	67,6	18,2			7,5	227.000	257.000
	24	3	71,1	31,1			10,8	235.000	267.000
DG	25	3	72,7	6,7	28,1		7,7	328.000	372.000
	26	3	95,0	2,7	57,9		11,5	431.000	489.000
	27	2	62,7		65,7		8,1	288.000	327.000
	28	4	120,7	11,5	128,2		8,2	549.000	623.000
Tiefgaragenparkplatz								17.600	19.900
Außenparkplatz								6.100	6.900
Carport								13.200	14.900

Wichtige Hinweise:

Der Verkauf erfolgt **PROVISIONSFREI** für den Käufer

Die Kaufpreise verstehen sich als Fixpreise in schlüsselfertiger Ausführung gem. Bau- und Ausstattungsbeschreibung inkl. sämtlicher Anschlussgebühren

Kaufnebenkosten: 3,5% Grunderwerbssteuer, 1,1% Grundbucheintragungskosten, Vertragserrichtungskosten und Barauslagen

ev. mit einer Finanzierung zusammenhängende weitere Kosten für Pfandrechtseintragung, Treuhandschaftsübernahme, etc.

* Die Anlegerpreise verstehen sich netto + 20% USt.

Preise gültig bis: 31.12.2023 | Änderungen und Irrtümer vorbehalten | Stand: 03.10.2023